



NÚCLEO DE ARQUITETURA E URBANISMO de NAVIRAÍ – MS–2019

REFORMA DA SALA LARANJA – HOSPITAL MUNICIPAL DE NAVIRAÍ- MS
PAREDE LSF, FORRO DE GESSO, ESQUADRIAS, CALHAS, RUFOS E LUMINÁRIAS
TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETIVO

Aquisição de:

- Paredes LSF Externas em placas Cimentícias (Fibrocimento) com isolamento termoacústico;
- Forro de gesso em placas pré-moldadas e acabamento em gesso;
- Janelas e porta em vidro temperado e esquadria de alumínio;
- Calhas, Rufos e Tela Passarinheira;
- Luminárias.

Deverão ser entregues e instaladas na Reforma da Sala Laranja do Hospital Municipal de Naviraí- MS.

2. OBSERVAÇÕES GERAIS

2.1. PAREDES LSF EXTERNAS EM PLACAS CIMENTÍCIAS (FIBROCIMENTO) COM ISOLAMENTO TERMOACÚSTICO

- Placa de fibrocimento (cimentícia) impermeabilizada de 8 mm a 10 mm próprias para paredes externas.
- As placas deverão atender as normas da NBR 15498 (Placa plana Cimentícia sem Amianto) e ter certificado de conformidade de acordo com a ABNT15498.
- As placas não são elementos estruturais, mas sim de fechamento, portanto não devem receber cargas.
- Deve ser fixada corretamente garantindo sua estabilidade, conseqüentemente a qualidade do acabamento.
- A instalação das placas deve ser executada por um profissional especializado com plena experiência neste tipo de instalação.
- A instalação deverá respeitar o afastamento de 3 a 5 mm entre os painéis, conforme as especificações do fabricante. Devem ser cumpridas à risca as recomendações do fabricante, em especial, no que se refere ao vão entre as estruturas, ao distanciamento dos pontos de fixação e aos acabamentos.
- Durante a instalação, é importante alternar as linhas de fixação de duas placas localizadas no mesmo montante, assim não são acumulados muitos furos na mesma região, evitando que o perfil fique fragilizado.
- A distância de fixação dos parafusos de uma mesma linha, na posição dos montantes, tem que estar sempre entre 20 e 30 cm. As mesmas medidas devem ser obedecidas nas fixações das linhas de guias.
- A instalação deverá estar em conformidade com o Projeto Arquitetônico.
- Os funcionários que executarem a instalação das placas deverão possuir curso NR35, NR 18 e PPRA e PCMSO – Apresentar comprovante no ato da habilitação. - Para estes serviços a empresa deverá possuir em seu quadro no mínimo 02 funcionários. Apresentar comprovante no ato da habilitação.

2.2. FORRO DE GESSO EM PLACAS PRÉ-MOLDADAS E ACABAMENTO EM GESSO

- Deverão estar de acordo com as normas : ABNT NBR 12775:1992 - Placas lisas de gesso para forro - Determinação das dimensões e propriedades físicas - Método de ensaio; ABNT NBR 6331:2010 - Arame de aço de baixo teor de carbono, zincado, para uso geral.
- O nivelamento e alinhamento deverão ser perfeitos, sem ressalto, reentrâncias, diferenças nas juntas, para isto as placas deverão apresentar-se sem defeitos.
- A instalação do forro deverá prever o local para a instalação das luminárias e outros equipamentos que ficarão junto ao forro.



- A estrutura para fixar a placa deverá ser de aço galvanizado, sendo material de boa qualidade e resistente e deverão ser bem fixados.
- Deverá ser marcado, em todo perímetro da parede, o nível determinado do pé direito, fixando-se fios flexíveis entre as paredes paralelas, que servirão de referência para fixação das placas. Pregos apropriados para fixação das placas deverão ser fixados na base de sustentação e atados aos pinos existentes nas placas, por meio de fios ou arame galvanizado. As placas deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras.

2.3. JANELAS E PORTA EM VIDRO TEMPERADO E ESQUADRIA DE ALUMÍNIO

2.3.1. Descrição Geral

2.3.1.1. Abertura de comando das janelas basculantes:

- O comando será por cabo de aço com argola para auxílio na movimentação de abertura e fechamento da janela fabricada em material metálico resistente à oxidação.

2.3.1.2. Ferragens:

- Todos os suportes (dobradiças), trincos e fechaduras deverão ser de 1ª qualidade e resistentes à oxidação.

2.3.1.3. Vidros:

- Vidro cristal temperado incolor de 10 mm de espessura;
- Sem manchas de irisação (apresentam-se como manchas coloridas à semelhança de óleo sobre água);
- Sem manchas cinza (de forma irregular, em pequenos pontos de depósitos de ácido silícico);
- Apesar de ser admitido na NB-226/88 (NBR-7199), a CONTRATANTE não admite o emprego de massa de vidraceiro no assentamento da vidraçaria;
- As bordas de corte serão esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades, sendo terminantemente vedado o emprego de chapas de vidro que apresentem arestas estilhaçadas;
- Deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo os resíduos.

2.3.1.4. Trincos e fechos:

- Para as janelas basculantes de 4 folhas (**da sala laranja**), será fechadura bate e fecha, para cada folha.
- Para a porta de correr de duas folhas (**da sala laranja**), será usado fechadura central, e trincos inferiores em ambas as folhas.
- Para a porta de abrir de duas folhas (**da entrada da UTI**) a fechadura será do tipo padrão para vidro temperado, com acabamento cromado, e o puxador será tipo alça, conforme ABNT 9050 além da fechadura a porta possuirá puxador metálico com acabamento cromado comprimento mínimo de 20cm, em ambas as faces do vidro e em ambas as folhas da porta.

2.3.1.5. Perfis de alumínio:

- Perfis de alumínio polido extrudado em dimensões adequada para a aplicação, tipo e formato da janela e/ou porta, seja nos montantes ou longarinas;
- As bordas de corte serão esmerilhadas de forma a se apresentarem lisas e sem irregularidades;
- As junções e ou emendas de perfis devem ser preenchidos corretamente com material isolante;
- Quando existirem frestas, espaços entre estrutura do edifício, perfis de alumínio e vidro, devem possuir vedação que impeça a penetração de chuva;
- Perfil de dimensão mínima de 3mm para atuação como batente, contornando os vidros móveis quando fechados, impedindo a entrada forçada de água no interior do edifício.

2.3.1.6. Vedações:



- Onde necessário utilizar escovas de vedação para aplicar nas frestas das janelas de maneira a impedir a entrada de água;
- Onde necessário utilizar escovas feltro de vedação para aplicar nas frestas das janelas de maneira a impedir a entrada de água;
- Deve possuir vedação que impeça a penetração de chuva;
- Deve prever a instalação de um perfil batente para os vidros móveis que impeça ventos de forçarem a entrada de água no interior do edifício;
- Quando existirem frestas, espaços entre edifício e vidro, perfis de alumínio ou caixilho, devem ser preenchidos corretamente com material isolante e ou vedante.

2.3.1.7. Dimensões:

- Dimensões devem ser conferidas *in loco*. A montagem das janelas e porta deve prever variações aceitáveis na alvenaria. Os aparelhos de janela e/ou porta deverão ser devidamente afixados aos caixilhos (quando necessários) e às estruturas físicas do prédio.

2.3.2. Descrição Individual

2.3.2.1. JANELA (sala laranja) - Janela Alta Basculante em Vidro Temperado, incolor de 10mm.

Total de 08 UNIDADES.

Dimensão: 2,00 m DE LARGURA, 0,60 m DE ALTURA.

Folhas: 4

Abertura : Basculante

Acessórios de cada janela: Suporte (dobradiça) basculante, 8 unidades. Perfil cantoneira em “L” superior e inferior, 8 unidades de 0,47m. Perfil cantoneira em “L” lateral, 8 unidades de 0,60m. Fechadura bate fecha, 04 unidades. Engate em alvenaria para basculante, 02 unidades. Cabo de Aço 2mm com argola revestido, 04 unidades de 1,60m .

2.3.2.2. PORTA (sala laranja) - Porta de Correr em Vidro Temperado, incolor de 10mm.

Total de 01 UNIDADE.

Dimensão : 1,60 m DE LARGURA, 2,10 m DE ALTURA.

Dimensão de cada Folha: Cada folha deverá possuir um transpasse mínimo 10 cm, portanto cada folha terá no mínimo 0,90m.

Folhas: 2

Abertura : Correr

Acessórios: Trilho superior completo , 1 unidade de 3,30m (mínimo) e trilho guia inferior para embutir, 1 unidade de 3,30m (mínimo). Fechadura central completa, 01 unidade e trava inferior, 2 unidades. Puxador duplo de inox de 0,60 m, 2 unidades.

2.3.2.3. PORTA (entrada da UTI) - Porta de Abrir em Vidro Temperado, incolor de 10mm.

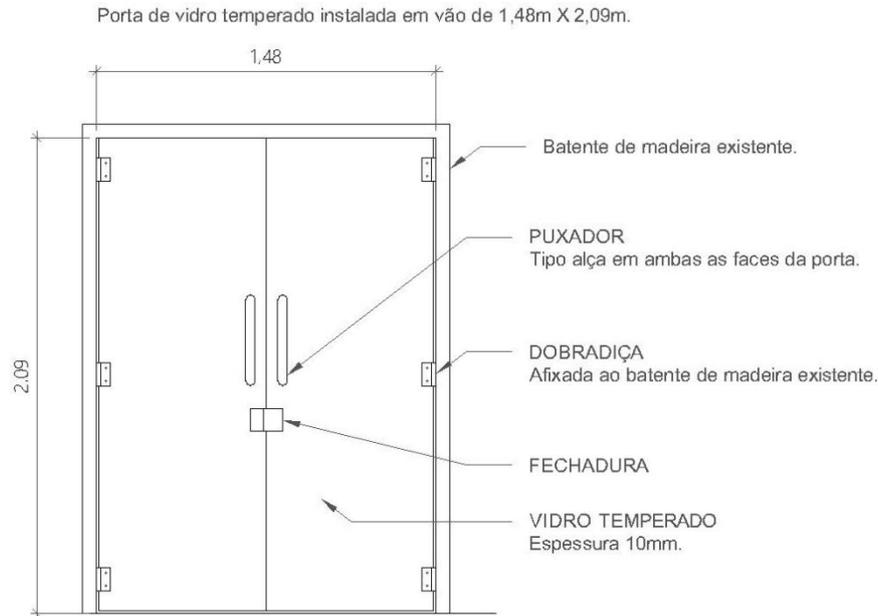
Total de 01 UNIDADE.

Dimensão : 1,48 m DE LARGURA, 2,09 m DE ALTURA.

Folhas: 2

Abertura : Abrir

Croqui:



2.4. CALHAS, RUFOS E TELA PASSARINHEIRA

2.4.1. Calhas e Rufos

- As Calhas e Rufos serão de chapa de aço galvanizado.
- A chapa deve ter espessura uniforme, galvanização perfeita, isenta de nódulos e pontos de ferrugem, sem apresentar fissuras nas bordas.
- Os pregos deverão ser de aço inox, rebites de alumínio, parafusos galvanizados e buchas plásticas. A solda será de liga de chumbo e estanho, na proporção de 50:50 com vedação complementar de silicone . As calhas devem observar caimento mínimo de 0,5%.
- Deverá ser calculada a dimensão da calha, levando em conta a área de contribuição de cada água do telhado e a vazão correspondente a intensidade pluviométrica do município.
- A tubulação ou condutores verticais deverão ser dimensionados com base nos cálculos das áreas do telhado que contribuem para cada um deles.
- As águas pluviais coletadas das calhas devem ser conduzidas por um tubo de queda e despejadas em locais apropriados, não danificando paredes, calçadas, jardins ou outros. Deve conduzi-las diretamente para sarjetas ou para tubulações de águas pluviais que se destinam até as sarjetas.
- A instalação deverá estar em conformidade com o Projeto Arquitetônico.

2.4.2. Tela Passarinheira

- A tela passarinheira deverá bloquear os vãos existentes no telhado e estrutura impedindo a entrada de pássaros.
- A tela passarinheira deverá ser de material flexível, durável e resistente. Deverá ser própria para a telha e deve estar bem fixada e posicionada de modo a não permitir a entrada de pássaros .

3. REQUISITOS TÉCNICOS E OPERACIONAIS

Deverá ser executado por mão de obra qualificada, conforme o Projeto Arquitetônico.



Laís Motta Fiorentino Ganzarolli
Arquiteta Urbanista CAU A100583-9