

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
 PROJETO: REFORMA CRECHE MARIA JOSÉ DA SILVA CAÑADO  
 LOCAL: AV. NOVA ANDRADINA - NAVIRAÍ/MS  
 ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,00%(HORA) 46,50%(MÊS)

SINAPI: MAI/2021 DES.  
 AGESUL: JAN/2021 DES.  
 SBC: MAR/2021 DES.  
 BDI: 28,82%



### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. S/ BDI (R\$)	PR. UNIT. C/ BDI (R\$)	VALOR TOTAL C/ BDI (R\$)	% OBRA	
<b>1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1	COMPOSIÇÃO	CMP 01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	7,88	302,05	389,10	3.066,10	6,70%	
1.2	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	12,00	681,56	877,98	10.535,76	23,04%	
1.3	SINAPI	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	M2	50,00	97,84	126,03	6.301,50	13,78%	
1.4	SINAPI	93207	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	12,00	873,24	1.124,90	13.498,80	29,52%	
1.5	SINAPI	93210	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	12,00	464,24	598,03	7.176,36	15,69%	
1.6	AGESUL	201002161	LOCACAO DE CACAMBA (4M3) (7 DIAS) /UN	UN	20,00	200,00	257,64	5.152,80	11,27%	
								<b>Subtotal 1.0=</b>	<b>45.731,32</b>	<b>100,00%</b>
								<b>Total 1.0=</b>	<b>45.731,32</b>	<b>8,44%</b>
<b>2.0 REFORMA</b>										
<b>2.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>										
<b>2.2.1 DEMOLIÇÃO</b>										
2.2.1.1	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	412,36	8,95	11,52	4.750,38	45,09%	
2.2.1.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	195,22	2,23	2,87	560,28	5,32%	
2.2.1.3	AGESUL	201002036	DEMOLICAO DE FORRO DE TABUAS DE PINHO /M2	M2	808,77	5,02	6,46	5.224,65	49,59%	
								<b>Subtotal 2.2.1=</b>	<b>10.535,31</b>	<b>100,00%</b>
								<b>Total 2.2.1=</b>	<b>10.535,31</b>	<b>1,94%</b>
<b>2.2.2 RETIRADA</b>										
2.2.2.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	170,15	2,38	3,06	520,65	7,43%	
2.2.2.2	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	170,15	5,12	6,59	1.121,28	16,01%	
2.2.2.3	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	808,77	2,12	2,73	2.207,94	31,53%	
2.2.2.3	AGESUL	201002156	RETIRADA DE PINTURA ANTIGA A OLEO OU ESMALTE /M2	M2	195,22	8,46	10,89	2.125,94	30,36%	
2.2.2.4	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	24,00	8,21	10,57	253,68	3,62%	
2.2.2.5	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	27,00	5,98	7,70	207,90	2,97%	
2.2.2.6	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	12,00	1,02	1,31	15,72	0,22%	
2.2.2.7	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	39,15	6,20	7,98	312,41	4,46%	
2.2.2.8	AGESUL	201002310	REMOCAO DE CALHAS E CONDUTORES DE AGUAS PLUVIAIS /M	M	20,40	3,63	4,67	95,26	1,36%	
2.2.2.9	COMPOSIÇÃO	CMP 02	REMOÇÃO DE CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO	UN	11,00	10,03	12,92	142,12	2,03%	
								<b>Subtotal 2.2.2=</b>	<b>7.002,90</b>	<b>100,00%</b>
								<b>Total 2.2.2=</b>	<b>7.002,90</b>	<b>1,29%</b>
<b>2.5 COBERTURA</b>										
2.5.1	SINAPI	94198	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	170,15	33,58	43,25	7.358,98	14,14%	

2.5.2	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU	M2	170,15	61,19	78,82	13.411,22	25,78%
2.5.3	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20,40	73,53	94,72	1.932,28	3,71%
2.5.4	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	M	62,00	20,78	26,76	1.659,12	3,19%
2.5.5	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	137,29	57,00	73,42	10.079,83	19,37%
2.5.6	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	156,25	55,62	71,64	11.193,75	21,52%
2.5.7	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	M2	69,00	71,92	92,64	6.392,16	12,29%
							<b>Subtotal 2.5=</b>	<b>52.027,34</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 2.5=</b>	<b>52.027,34</b>	<b>9,60%</b>
<b>2.6 REVESTIMENTOS DE PAREDES E TETOS</b>									
2.6.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	68,73	3,34	4,30	295,53	0,23%
2.6.2	SINAPI	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	641,45	27,00	34,78	22.309,63	17,41%
2.6.3	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	412,36	54,49	70,19	28.943,54	22,59%
2.6.4	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	195,22	30,90	39,80	7.769,75	6,06%
2.6.5	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	808,77	61,04	78,63	63.593,58	49,64%
2.6.6	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	M	437,50	9,23	11,89	5.201,87	4,06%
							<b>Subtotal 2.6=</b>	<b>128.113,90</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 2.6=</b>	<b>128.113,90</b>	<b>23,65%</b>
<b>2.7 ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS</b>									
2.7.1	AGESUL	1101002010	PORTA EM CHAPA VINCADA - 1 FOLHA, INCLUSIVE ACABAMENTO E FERRAGENS - ANEXO A-045 (ESQ.) /M2	M2	39,15	772,16	994,69	38.942,11	100,00%
							<b>Subtotal 2.7=</b>	<b>38.942,11</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 2.7=</b>	<b>38.942,11</b>	<b>7,19%</b>
<b>2.8 LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E ACESSIBILIDADE</b>									
<b>2.8.1 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>									
2.8.1.1	AGESUL	2001003023	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA DE 2,5CM /M2	M2	3,24	543,85	700,58	2.269,87	6,60%
2.8.1.2	SINAPI	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO	UN	12,00	24,64	31,74	380,88	1,11%
2.8.1.3	AGESUL	2001003026	FRONTOAL/ESPELHO EM GRANITO CINZA ANDORINHA COM H=10CM, ESP=2CM /M	M	13,30	56,61	72,92	969,83	2,82%
2.8.1.4	SINAPI	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	24,00	182,95	235,67	5.656,08	16,46%
2.8.1.5	AGESUL	2401001000	ASSENTO UNIVERSAL PARA BACIA SANITARIA, EM POLIPROPILENO LINHA EVOLUTION SOFT CLOSE DA TUPAN OU SIMILAR /UN	UN	24,00	173,26	223,19	5.356,56	15,58%
2.8.1.6	SINAPI	99635	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2019	UN	24,00	185,41	238,84	5.732,16	16,68%
2.8.1.7	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	24,00	34,40	44,31	1.063,44	3,09%
2.8.1.8	SINAPI	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	289,21	372,56	2.235,36	6,50%

2.8.1.9	AGESUL	1301003066	TORNEIRA PARA LAVATORIO DE ACIONAMENTO HIDROMECHANICO, FECHAMENTO AUTOMATICO, ACABAMENTO L.C., PRESSMATIC MESA COMPACT, REF.17160606, 1/2" DA DOCOL OU SIMILAR /UN	UN	21,00	220,13	283,57	5.954,97	17,33%
2.8.1.10	SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	6,99	9,00	207,00	0,60%
2.8.1.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	9,77	12,58	289,34	0,84%
2.8.1.12	AGESUL	1301004064	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO /UN	UN	12,00	56,27	72,48	869,76	2,53%
2.8.1.13	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	57,05	73,49	881,88	2,57%
2.8.1.14	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	15,00	61,93	79,77	1.196,55	3,48%
2.8.1.15	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	11,00	73,03	94,07	1.034,77	3,01%
2.8.1.16	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	88,50	114,00	228,00	0,66%
2.8.1.17	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	34,19	44,04	44,04	0,13%
							<b>Subtotal 2.8.1=</b>	<b>34.370,49</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 2.8=</b>	<b>34.370,49</b>	<b>6,34%</b>
<b>2.9 PINTURA</b>									
2.9.1	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.952,24	12,06	15,53	30.318,28	20,17%
2.9.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	5.141,02	12,23	15,75	80.971,06	53,88%
2.9.3	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	507,39	15,37	19,79	10.041,14	6,68%
2.9.4	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.014,77	13,63	17,55	17.809,21	11,85%
2.9.5	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	367,94	6,73	8,66	3.186,36	2,12%
2.9.6	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	367,94	16,78	21,61	7.951,18	5,29%
							<b>Subtotal 2.9=</b>	<b>150.277,23</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 2.9=</b>	<b>150.277,23</b>	<b>27,74%</b>
							<b>Total 2.0=</b>	<b>421.269,28</b>	<b>77,76%</b>
<b>3.0 COMPLEMENTARES</b>									
3.1	AGESUL	1801000120	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM FIXADO COM BOTAO FRANCES DE PLASTICO CROMADO, PARAFUSO E BUCHA, SEM MOLDURA - FORNECIMENTO E INSTALACAO /M2	M2	7,36	412,49	531,36	3.910,80	8,12%
3.2	SINAPI	98655	EXECUÇÃO DE MURETA GUIA PARA CONTENÇÃO/ FUNDAÇÃO COM 30 CM DE ESPESSURA. AF_06/2018	M	52,40	528,73	681,10	35.689,64	74,06%
3.3	COMPOSIÇÃO	CMP 04	ABRIGO PARA CENTRAL DE GLP EM ALVENARIA COM LAJE EM CONCRETO ARMADO - 2,00x1,00x2,00	UN	1,00	5984,95	7.709,81	7.709,81	16,00%
3.4	COMPOSIÇÃO	CMP 05	PLACA DE INAUGURACAO METALICA COM DIMENSÃO *40* CM X *60* CM - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	UN	1,00	681,34	877,70	877,70	1,82%
							<b>Subtotal 3.0=</b>	<b>48.187,95</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 3.0=</b>	<b>48.187,95</b>	<b>8,89%</b>
<b>4.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>									
4.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	148,00	79,75	102,73	15.204,04	58,40%
4.2	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	360,00	23,36	30,09	10.832,40	41,60%
							<b>Subtotal 4.0=</b>	<b>26.036,44</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 4.0=</b>	<b>26.036,44</b>	<b>4,81%</b>
<b>5.0 LIMPEZA</b>									
5.1	SINAPI	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	412,36	0,58	0,74	305,14	56,14%

5.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	140,24	1,32	1,70	238,40	43,86%
							<b>Subtotal 5.0=</b>	<b>543,54</b>	<b>100,00%</b>
							<b>Total 5.0=</b>	<b>543,54</b>	<b>0,10%</b>
<b>TOTAL OBRA</b>								<b>541.768,53</b>	

NAVIRAÍ, 13 DE MAIO DE 2021

---

**FABIANO COSTA**  
CAU - A30439-5