



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

**1 – OBJETO DA CONTRATAÇÃO**

Contratação de empresa para executar a manutenção e reforma do parque de exposição Tatsuo Suekane, com fornecimento de material e mão de obra, em atendimento as necessidades da Prefeitura Municipal de Naviraí/MS, em conformidade com as especificações deste estudo técnico preliminar.

**2– SUPORTE LEGAL**

✓ Lei nº 8.666/93 (Lei de Licitações);

**3– ANÁLISE DA CONTRATAÇÃO ANTERIOR**

Não se aplica.

**4 – JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

O Parque de Exposições Tatsuo Suekane é um espaço de eventos situada na cidade de Naviraí, Mato Grosso do Sul. A Exponavi sedia vários eventos, tais como: rodeios mirins, team roping, agronegócio, leilões entre outros.

Deste modo, com o mês de novembro se aproximando bem como as festividades, se faz necessário a manutenção do parque de exposição, para que se recebam as famílias naviraíenses e visitantes em um ambiente agradável e seguro.

Ademais, está municipalidade se preocupa com seus cidadãos e através da referida contratação, deseja proporcionar um sentimento de alegria e descontração aos munícipes, além de fomentar o pequeno comércio local, promovendo o entretenimento, lazer e socialização.

Tendo em vista, nossa Carta Magna, o ente público deve promover a cultura, sendo essencial para o desenvolvimento da identidade nacional, para educação e para o lazer, senão, vejamos:

Art. 6º *São direitos sociais* a educação, a saúde, a alimentação, o trabalho, a moradia, o transporte, o **lazer**, a segurança, a previdência social, a proteção à



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

maternidade e à infância, a assistência aos desamparados, na forma desta Constituição.

Art. 23. É competência comum da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos *Municípios*:

V - proporcionar os meios de acesso *à cultura*, à educação, à ciência, à tecnologia, à pesquisa e à inovação;

Trata-se de manutenções com pequenos reparos e intervenções de média complexidade.

Deste modo, entendemos estar justificado a contratação em epígrafe.

## **5 – PLANEJAMENTO**

As despesas decorrentes consecução do objeto contratual correrão à conta da seguinte dotação orçamentaria indicada pelo gestor, vigente na Prefeitura Municipal de Naviraí para o exercício corrente:

DESPESA: 4459

FONTE: 100.000

## **6 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

De acordo com a equipe de estudos técnico preliminar, recomenda-se como requisitos mínimos da contratação:

- ✓ *Prova de Registro ou inscrição da Empresa e de seus responsáveis técnicos junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Arquiteto e Urbanista reconhecido pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU.*

## **7 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES E DOS PREÇOS REFERENCIAIS**



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

As quantidades foram extraídas da planilha orçamentária, elaborada pelo setor competente, sendo estimado o montante de R\$ 261.492,20 (Duzentos e sessenta e um mil, quatrocentos e noventa e dois reais e vinte centavos), para balizamento de preços referenciais, observou-se também a planilha orçamentária, onde possui como referência a tabela Sinapi e cotações, com data base de 06-22 (N Des.), BDI 22,82%, vejamos:

Item	Fonte	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>0</b>									<b>261.492,20</b>
<b>1.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 01 - BANHEIRO PRÓXIMO CAIXA D'ÁGUA</b>					-	<b>11.915,90</b>
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>2.996,79</b>
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	3,00	430,00	BDI 1	528,13	1.584,39
1.1.0.1.	COTAÇÃO	001	ALUGUEL DE CAÇAMBA DE 4,00 M3, PARA ENTULHOS DE CONSTRUÇÃO.	UN	10,00	115,00	BDI 1	141,24	1.412,40
<b>1.2.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>8.919,11</b>
1.2.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	34,15	2,81	BDI 1	3,45	117,82
1.2.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	34,15	6,04	BDI 1	7,42	253,39
1.2.0.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,00	151,74	BDI 1	186,37	186,37
1.2.0.4.	SINAPI	92552	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 10 M, PARA TELHA CERÂMICA OU	UN	1,00	2.577,95	BDI 1	3.166,24	3.166,24



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019						
1.2.0.5.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	34,15	80,97	BDI 1	99,45	3.396,22
1.2.0.6.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	34,15	34,47	BDI 1	42,34	1.445,91
1.2.0.7.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	12,00	23,96	BDI 1	29,43	353,16
<b>2.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 2 - BEBEDOURO</b>					-	<b>173,72</b>
<b>2.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>173,72</b>
<b>2.1.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>173,72</b>
2.1.1.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	3,75	2,81	BDI 1	3,45	12,94
2.1.1.3	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	3,75	34,47	BDI 1	42,34	158,78
<b>3.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 3</b>					-	<b>985,11</b>
<b>3.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>985,11</b>
3.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	21,47	2,81	BDI 1	3,45	74,07
3.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO	m <sup>2</sup>	21,47	34,47	BDI 1	42,34	909,04



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
<b>4.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 04</b>					-	<b>1.684,02</b>
<b>4.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>1.684,02</b>
4.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	10,26	2,81	BDI 1	3,45	35,40
4.1.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	10,26	6,04	BDI 1	7,42	76,13
4.1.0.3.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	10,26	80,97	BDI 1	99,45	1.020,36
4.1.0.4.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	10,26	34,47	BDI 1	42,34	434,41
4.1.0.5.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	4,00	23,96	BDI 1	29,43	117,72
<b>5.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 05</b>					-	<b>965,41</b>
<b>5.1.</b>			<b>COBERTURA REVISÃO</b>					-	<b>921,29</b>
5.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	20,12	2,81	BDI 1	3,45	69,41
5.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA	m <sup>2</sup>	20,12	34,47	BDI 1	42,34	851,88



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
<b>5.2.</b>			<b>RETIRADA DE PAINÉIS DE COMPENSADO DAS LATERAIS</b>					-	<b>44,12</b>
5.2.0.1.	SINAPI	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	17,96	BDI 1	22,06	44,12
<b>6.</b>	<b>EDIFICAÇÃO 06</b>							-	<b>1.597,16</b>
<b>6.1.</b>	<b>COBERTURA REVISÃO</b>							-	<b>1.597,16</b>
97647	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	34,88	2,81	BDI 1	3,45	120,34
94195	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	34,88	34,47	BDI 1	42,34	1.476,82
<b>7.</b>	<b>EDIFICAÇÃO 07</b>							-	<b>2.258,79</b>
<b>7.1.</b>	<b>COBERTURA REVISÃO</b>							-	<b>1.925,47</b>
7.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	42,05	2,81	BDI 1	3,45	145,07
7.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	42,05	34,47	BDI 1	42,34	1.780,40
<b>7.2.</b>	<b>ELÉTRICO</b>							-	<b>333,32</b>
7.2.0.1.	COMPOSIÇÃO	005	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		1,00	144,64	BDI 1	177,65	177,65
7.2.0.2.	SINAPI	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		1,00	67,32	BDI 1	82,68	82,68



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

7.2.0.3.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	-	3,00	19,81	BDI 1	24,33	72,99
<b>8.</b>		<b>EDIFICAÇÃO 08</b>						-	<b>3.143,03</b>
<b>8.1.</b>		<b>COBERTURA REVISÃO</b>						-	<b>3.143,03</b>
8.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	68,64	2,81	BDI 1	3,45	236,81
8.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	68,64	34,47	BDI 1	42,34	2.906,22
<b>9.</b>		<b>EDIFICAÇÃO 09</b>						-	<b>1.957,06</b>
<b>9.1.</b>		<b>COBERTURA REVISÃO</b>						-	<b>1.957,06</b>
9.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	42,74	2,81	BDI 1	3,45	147,45
9.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	42,74	34,47	BDI 1	42,34	1.809,61
<b>10.</b>		<b>EDIFICAÇÃO 11</b>						-	<b>1.634,71</b>
<b>10.1.</b>		<b>COBERTURA REVISÃO</b>						-	<b>1.634,71</b>
10.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	35,70	2,81	BDI 1	3,45	123,17
10.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO	m²	35,70	34,47	BDI 1	42,34	1.511,54



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
<b>11.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 12</b>					-	<b>10.264,62</b>
<b>11.1.</b>			<b>COBERTURA DEMOLIÇÃO BARRACÃO</b>					-	<b>1.118,91</b>
11.1.0.1.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	25,21	6,04	BDI 1	7,42	187,06
11.1.0.2.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,00	151,74	BDI 1	186,37	931,85
<b>11.2.</b>			<b>FABRICAR COBERTURA DO DEPÓSITO 4,60X4,60m (50CM BEIRAL)</b>					-	<b>6.452,00</b>
11.2.0.1.	SINAPI	92604	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	3,00	844,78	BDI 1	1.037,56	3.112,68
11.2.0.2.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	25,21	51,67	BDI 1	63,46	1.599,83
11.2.0.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	25,21	56,18	BDI 1	69,00	1.739,49
<b>11.3.</b>			<b>RETIRADA DOS PILARES DE MADEIRA</b>					-	<b>1.700,19</b>
11.3.0.1.	Composição	004	REMOÇÃO DE PILAR DE MADEIRA ROLIÇO COM REAPROVEITAMENTO		6,00	211,03	BDI 1	259,19	1.555,14
11.3.0.2.	SINAPI	96995	REATERRO MANUAL APILOADO	m <sup>3</sup>	0,64	43,07	BDI 1	52,90	33,86





**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			COM SOQUETE. AF_10/2017						
11.3.0.3.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	m³	0,12	754,41	BDI 1	926,57	111,19
<b>11.4.</b>			<b>ELÉTRICO</b>					-	<b>993,52</b>
11.4.0.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	74,82	BDI 1	91,89	91,89
11.4.0.2.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	71,01	BDI 1	87,21	87,21
11.4.0.3.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,19	BDI 1	17,43	17,43
11.4.0.4.	SINAPI	93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	214,61	BDI 1	263,58	263,58
11.4.0.5.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	40,70	BDI 1	49,99	49,99
11.4.0.6.	SINAPI	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	2,00	196,80	BDI 1	241,71	483,42
<b>12.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 13 - SALA IMPRENSA - BANHEIROS</b>					-	<b>6.813,36</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

<b>12.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>2.402,55</b>
12.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,64	2,81	BDI 1	3,45	47,06
12.1.0.2.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	13,64	80,97	BDI 1	99,45	1.356,50
12.1.0.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	13,64	59,63	BDI 1	73,24	998,99
<b>12.2.</b>			<b>FORRO PVC</b>					-	<b>1.617,57</b>
12.2.0.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	13,64	1,50	BDI 1	1,84	25,10
12.2.0.2.	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	13,64	95,06	BDI 1	116,75	1.592,47
<b>12.3.</b>			<b>ELÉTRICO</b>					-	<b>2.793,24</b>
12.3.0.1.	Composição	005	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		1,00	144,64	BDI 1	177,65	177,65
12.3.0.2.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	71,01	BDI 1	87,21	87,21
12.3.0.3.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12,37	BDI 1	15,19	15,19



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

12.3.0.4.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	14,19	BDI 1	17,43	17,43
12.3.0.5.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	64,39	BDI 1	79,08	79,08
12.3.0.6.	SINAPI	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	1,00	179,36	BDI 1	220,29	220,29
12.3.0.7.	SINAPI	93145	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	2,00	214,61	BDI 1	263,58	527,16
12.3.0.8.	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1,00	171,58	BDI 1	210,73	210,73
12.3.0.9.	SINAPI	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	5,00	196,80	BDI 1	241,71	1.208,55
12.3.0.10	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	5,00	40,70	BDI 1	49,99	249,95
<b>13.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 15 - MARCENARIA</b>					-	<b>2.689,35</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

<b>13.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>2.689,35</b>
13.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	18,20	2,81	BDI 1	3,45	62,79
13.1.0.2.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	18,20	59,63	BDI 1	73,24	1.332,97
13.1.0.3.	SINAPI	94451	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,58	109,94	BDI 1	135,03	1.293,59
<b>14.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 16</b>					-	<b>35.823,44</b>
<b>14.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>30.110,09</b>
14.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,85	2,81	BDI 1	3,45	244,43
14.1.0.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,85	6,04	BDI 1	7,42	525,71
14.1.0.3.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	6,00	151,74	BDI 1	186,37	1.118,22
14.1.0.4.	SINAPI	92553	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 11 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	2.934,88	BDI 1	3.604,62	21.627,72
14.1.0.5.	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE	m <sup>2</sup>	70,85	19,60	BDI 1	24,07	1.705,36



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
14.1.0.6.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	70,85	56,18	BDI 1	69,00	4.888,65
<b>14.2.</b>			<b>ELÉTRICA</b>					-	<b>5.713,35</b>
14.2.0.1.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	4,00	145,54	BDI 1	178,75	715,00
14.2.0.2.	SINAPI	93137	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	2,00	171,58	BDI 1	210,73	421,46
14.2.0.3.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	16,00	177,24	BDI 1	217,69	3.483,04
14.2.0.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	14,00	40,70	BDI 1	49,99	699,86
14.2.0.5.	Composição	005	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE SOBREPOR, PARA 6 DISJUNTORES		1,00	144,64	BDI 1	177,65	177,65



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO						
14.2.0.6.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12,37	BDI 1	15,19	15,19
14.2.0.7.	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	64,39	BDI 1	79,08	79,08
14.2.0.8.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	14,19	BDI 1	17,43	34,86
14.2.0.9.	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	71,01	BDI 1	87,21	87,21
<b>15.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 17 - BANHEIRO PÚBLICO</b>					-	<b>8.200,60</b>
<b>15.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>3.397,24</b>
<b>15.1.1.</b>			<b>RETIRADA DE BEIRAL DOS OITÕES</b>					-	<b>3.397,24</b>
15.1.1.1.	Composição	001	FIXAÇÃO DE ACESSÓRIO NO BANHEIRO (PAPELEIRA/TOALHEIRO)		12,65	8,59	BDI 1	10,55	133,46
15.1.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	32,75	6,04	BDI 1	7,42	243,01
15.1.1.3.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,30	52,59	BDI 1	64,59	1.634,13
15.1.1.4.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	32,75	34,47	BDI 1	42,34	1.386,64
<b>15.2.</b>			<b>DEMOLIÇÃO DE MICTÓRIO COLETIVO/REBOCO/REVESTIMENTO CERÂMICO</b>					-	<b>721,72</b>
15.2.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM	m³	1,60	46,73	BDI 1	57,39	91,82



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
15.2.0.2.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	3,20	38,25	BDI 1	46,98	150,34
15.2.0.3.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M <sup>2</sup> A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	3,20	64,55	BDI 1	79,28	253,70
15.2.0.4.	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m <sup>2</sup>	3,20	57,47	BDI 1	70,58	225,86
<b>15.3.</b>			<b>INSTALAÇÃO DE MICTÓRIO COLETIVO EM INOX</b>					-	<b>4.081,64</b>
15.3.0.1.	SINAPI-I	11698	MICTORIO COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE *100 X 50 X 35* CM (C X A X P)		4,00	830,82	BDI 1	1.020,41	4.081,64
<b>16.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 18</b>					-	<b>12.411,92</b>
<b>16.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>12.411,92</b>
<b>16.1.1.</b>			<b>RETIRADA DO BEIRAL DOS OITÕES</b>					-	<b>12.411,92</b>
16.1.1.1.	Composição	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,60	2,81	BDI 1	3,45	243,57
16.1.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,60	6,04	BDI 1	7,42	523,85
16.1.1.3.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS	m <sup>2</sup>	70,60	80,97	BDI 1	99,45	7.021,17



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
16.1.1.4.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	70,60	34,47	BDI 1	42,34	2.989,20
16.1.1.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,30	52,59	BDI 1	64,59	1.634,13
<b>17.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 19</b>					-	<b>12.353,91</b>
<b>17.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>12.353,91</b>
<b>17.1.1.</b>			<b>RETIRADA DO BEIRAL DOS OITÕES</b>					-	<b>12.353,91</b>
17.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,22	2,81	BDI 1	3,45	242,26
17.1.1.2.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	70,22	6,04	BDI 1	7,42	521,03
17.1.1.3.	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	70,22	80,97	BDI 1	99,45	6.983,38
17.1.1.4.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	70,22	34,47	BDI 1	42,34	2.973,11
17.1.1.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM,	M	25,30	52,59	BDI 1	64,59	1.634,13





**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
<b>18.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 20</b>					-	<b>3.773,69</b>
<b>18.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>540,92</b>
<b>18.1.1.</b>			<b>CUMEEIRA/RUFO</b>					-	<b>540,92</b>
18.1.1.1.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,38	23,96	BDI 1	29,43	540,92
<b>18.1.2.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>3.232,77</b>
18.1.2.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	70,60	2,81	BDI 1	3,45	243,57
18.1.2.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	70,60	34,47	BDI 1	42,34	2.989,20
<b>19.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 21</b>					-	<b>3.207,13</b>
<b>19.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>3.207,13</b>
<b>19.1.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>3.207,13</b>
19.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	70,04	2,81	BDI 1	3,45	241,64
19.1.1.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	70,04	34,47	BDI 1	42,34	2.965,49
<b>20.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 22 BANHEIRO</b>					-	<b>1.427,28</b>
<b>20.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>1.427,28</b>
<b>20.1.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>1.427,28</b>
20.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM	m²	31,17	2,81	BDI 1	3,45	107,54



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
20.1.1.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	31,17	34,47	BDI 1	42,34	1.319,74
<b>21.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 23</b>					-	<b>3.269,41</b>
<b>21.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>3.269,41</b>
<b>21.1.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>3.269,41</b>
21.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	71,40	2,81	BDI 1	3,45	246,33
21.1.1.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	71,40	34,47	BDI 1	42,34	3.023,08
<b>22.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 24 - Y</b>					-	<b>743,17</b>
<b>22.1.</b>			<b>COBERTURA</b>					-	<b>743,17</b>
<b>22.1.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>743,17</b>
22.1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	16,23	2,81	BDI 1	3,45	55,99
22.1.1.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	16,23	34,47	BDI 1	42,34	687,18
<b>23.</b>			<b>EDIFICAÇÃO 25 - PORTARIA</b>					-	<b>288,94</b>
<b>23.1.</b>			<b>REVISÃO DO TELHADO</b>					-	<b>288,94</b>
23.1.0.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	6,31	2,81	BDI 1	3,45	21,77
23.1.0.2.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM	m <sup>2</sup>	6,31	34,47	BDI 1	42,34	267,17



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

			ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019						
<b>24.</b>			<b>REPAROS HIDRÁULICOS GERAIS NO PARQUE DE EXPOSIÇÃO</b>					-	<b>9.482,47</b>
<b>24.1.</b>			<b>MÃO DE OBRA EXCLUSIVE MATERIAL</b>					-	<b>3.932,00</b>
24.1.0.1.	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	21,55	BDI 1	26,47	2.117,60
24.1.0.2.	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,00	18,47	BDI 1	22,68	1.814,40
<b>24.2.</b>			<b>INSTALAÇÃO DE ACESSÓRIOS</b>					-	<b>5.550,47</b>
24.2.0.1.	SINAPI-I	00037412	BANCADA/BANCA/PIA DE ACO INOXIDAVEL (AISI 430) COM 1 CUBA CENTRAL, COM VALVULA, LISA (SEM ESCORREDOR), DE *0,55 X 1,20* M	UN	1,00	244,28	BDI 1	300,02	300,02
24.2.0.2.	SINAPI-I	00010432	MICTORIO INDIVIDUAL, SIFONADO, LOUCA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	UN	1,00	311,13	BDI 1	382,13	382,13
24.2.0.3.	SINAPI-I	00010420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	1,00	178,70	BDI 1	219,48	219,48
24.2.0.4.	SINAPI-I	00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	23,00	42,21	BDI 1	51,84	1.192,32
24.2.0.5.	SINAPI-I	00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	23,00	61,49	BDI 1	75,52	1.736,96
24.2.0.6.	SINAPI-I	00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	10,00	61,49	BDI 1	75,52	755,20
24.2.0.7.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	67,65	BDI 1	83,09	830,90
24.2.0.8.	Composição	001	FIXAÇÃO DE ACESSÓRIO NO BANHEIRO (PAPELEIRA/TOALHEIRO)		12,65	8,59	BDI 1	10,55	133,46
<b>25.</b>			<b>PINTURA</b>					-	<b>121.744,50</b>
<b>25.1.</b>			<b>MÃO DE OBRA INCLUSIVE MATERIAL</b>					-	<b>121.744,50</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

25.1.0.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	3.500,00	2,38	BDI 1	2,92	10.220,00
25.1.0.2.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	3.500,00	13,50	BDI 1	16,58	58.030,00
25.1.0.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m <sup>2</sup>	1.200,00	16,64	BDI 1	20,44	24.528,00
25.1.0.4.	SINAPI	100741	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m <sup>2</sup>	700,00	20,30	BDI 1	24,93	17.451,00
25.1.0.5.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	150,00	14,99	BDI 1	18,41	2.761,50
25.1.0.6.	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m <sup>2</sup>	150,00	18,69	BDI 1	22,96	3.444,00
25.1.0.7.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m <sup>2</sup>	200,00	8,59	BDI 1	10,55	2.110,00
25.1.0.8.	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIÇÃO). AF_05/2021	M	2.000,00	1,30	BDI 1	1,60	3.200,00
<b>26.</b>			<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS</b>		<b>- 2.683,50</b>				
<b>26.1.</b>			<b>CAIXA D'ÁGUA + DESCIDA POSTE DE ILUMINAÇÃO ARENA</b>					<b>-</b>	<b>2.683,50</b>
26.1.0.1.	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM <sup>2</sup> , NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	M	30,00	71,34	BDI 1	87,62	2.628,60
			ELETRODUTO RÍGIDO						



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

26.1.0.2.	SINAPI	91871	ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	3,00	14,90	BDI 1	18,30	54,90
-----------	--------	-------	--	---	------	-------	-------	-------	-------

## 8 – JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO E SOLUÇÃO A CONTRATAR

Em análise ao processo em comento, contratação de empresa para executar a manutenção do parque de exposição Tatsuo Suekane, com fornecimento de material e mão de obra, em atendimento as necessidades da Prefeitura Municipal de Naviraí/MS, entendemos que a melhor solução para a referida contratação, seja a modalidade **CONVITE**, **em razão do valor**, conforme preconiza a Lei nº 8.666/93:

*Art. 22. São modalidades de licitação:*

*III - convite;*

*§ 3º Convite é a modalidade de licitação entre interessados do ramo pertinente ao seu objeto, cadastrados ou não, escolhidos e convidados em número mínimo de 3 (três) pela unidade administrativa, a qual afixará, em local apropriado, cópia do instrumento convocatório e o estenderá aos demais cadastrados na correspondente especialidade que manifestarem seu interesse com antecedência de até 24 (vinte e quatro) horas da apresentação das propostas.*

A licitação na modalidade carta convite possui procedimento simplificado, como, por exemplo, o lapso do prazo de publicação do ato convocatório para recebimento das propostas. NÓBREGA (2003), em artigo de sua autoria, assim adjectiva tal modalidade: “O convite, pelo que claramente se extrai da norma de regência, é, dentre as demais modalidades, aquela que se apresenta de modo mais simplificado”.

Segundo GROKSKREUTZ (2008), “a modalidade carta convite é utilizada para contratações consideradas de pequeno vulto”, conforme valores fixados no art. 23 da



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

Lei 8.666/93, motivo pelo qual, ainda citando esse autor, o “legislador entendeu ser mais benéfico para a Administração Pública um procedimento mais simples e célere”.

Como se sabe, o Decreto 9.412/2018, atualiza os valores das modalidades de licitação de que trata o art. 23 da Lei nº 8.666/1993, para a modalidade convite, se enquadra os seguintes valores, até R\$ 330 mil para obras e serviços de engenharia e até R\$ 176 mil para demais compras e serviços.

Dentre as opções observadas pela área técnica, verificou-se:

- a) Contratação de empresa especializada com fornecimento de material e mão de obra;
- b) A própria equipe da prefeitura executar o serviços, fazendo a aquisição do material.

Em análise, optou-se pela primeira opção, uma vez, que se mostra mais vantajosa e econômica para a gestão, em detrimento a segunda, pois, seria necessário realizar procedimento administrativo para aquisição dos itens, e a equipe da prefeitura possui outras demandas.

**09 – DESCRIÇÃO DETALHADA DO PRODUTO OU SERVIÇO.**

A prestação dos serviços deverá seguir o cronograma de execução abaixo:



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

CRONOGRAMA FÍSICO									
Obra:		REFORMA PARQUE DE EXPOSIÇÕES							
Local:		NAVIRAÍ - MS							
Prop.:		PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		1 MES			2 MESES			TOTAL
			10	20	30	40	50	60	
1.1	EDIFICAÇÃO 01 - BANHEIRO PRÓXIMO CAIXA D'ÁGUA	%	100%						100%
		R\$	11.915,90						11.915,90
1.2	EDIFICAÇÃO 02 - BEBEDOURO	%	100%						100%
		R\$	173,72						173,72
1.3	EDIFICAÇÃO 03	%	100%						100%
		R\$	985,11						985,11
1.4	EDIFICAÇÃO 04	%	100%						100%
		R\$	1.684,02						1.684,02
1.5	EDIFICAÇÃO 05	%	100%						100%
		R\$	965,41						965,41
1.6	EDIFICAÇÃO 06	%	100%						100%
		R\$	1.597,16						1.597,16
1.7	EDIFICAÇÃO 07	%	100%						100%
		R\$	2.258,79						2.258,79
1.8	EDIFICAÇÃO 08	%	100%						100%
		R\$	3.143,03						3.143,03
1.9	EDIFICAÇÃO 09	%	100%						100%
		R\$	1.957,06						1.957,06
1.10	EDIFICAÇÃO 11	%	100%						100%
		R\$	1.634,71						1.634,71
1.11	EDIFICAÇÃO 12	%	100%						100%
		R\$	10.264,62						10.264,62
1.12	EDIFICAÇÃO 13 - SALA IMPRENSA - BANHEIROS	%	100%						100%
		R\$	6.813,36						6.813,36
1.13	EDIFICAÇÃO 15 - MARCENARIA	%				100%			100%
		R\$				2.689,35			2.689,35
1.14	EDIFICAÇÃO 16	%	50%			50%			100%
		R\$	17.911,72			17.911,72			35.823,44
1.15	EDIFICAÇÃO 17 - BANHEIRO PÚBLICO	%	100%						100%
		R\$	8.200,60						8.200,60
1.16	EDIFICAÇÃO 18	%	50%			50%			100%
		R\$	6.205,96			6.205,96			12.411,92
1.17	EDIFICAÇÃO 19	%	50%			50%			100%
		R\$	6.176,96			6.176,96			12.353,91
1.18	EDIFICAÇÃO 20	%	100%						100%
		R\$	3.773,69						3.773,69
1.19	EDIFICAÇÃO 21	%	100%						100%
		R\$	3.207,13						3.207,13
1.20	EDIFICAÇÃO 22 BANHEIRO	%	100%						100%
		R\$	1.427,28						1.427,28
1.21	EDIFICAÇÃO 23	%				100%			100%
		R\$				3.269,41			3.269,41
1.22	EDIFICAÇÃO 24 - Y	%	100%						100%
		R\$	743,17						743,17
1.23	EDIFICAÇÃO 25 - PORTARIA	%	100%						100%
		R\$	288,94						288,94
1.24	REPAROS HIDRÁULICOS GERAIS NO PARQUE DE EXPOSIÇÕES	%	100%						100%
		R\$	9.482,47						9.482,47
1.25	PINTURA	%	30%			70%			100%
		R\$	36.523,35			85.221,15			121.744,50
1.26	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATM	%	100%						100%
		R\$	2.683,50						2.683,50
<b>DESEMBOLSO</b>			53,55			46,45			<b>100,00</b>
			140.017,66			121.474,55			<b>261.492,20</b>

Naviraí - MS, 09 de agosto de 2022.

Responsável Técnico  
Nome:  
CREA/CAU:

FLAVIO ROBERTO VENDAS TANUS  
9432/D-MS

Bem como deverá seguir, o memorial descrito e projetos.

Todo o material empregado na obra deverá receber aprovação da fiscalização antes de ser utilizado. No caso de o construtor substituir materiais ou serviços que



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes.

Os serviços e materiais serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras (ABNT).

**10 – BENEFÍCIOS DIRETOS E INDIRETOS DA CONTRATAÇÃO.**

- ✓ Fomentar comércio local e turismo;
- ✓ Segurança;
- ✓ Ambiente agradável;
- ✓ Proporcionar entretenimento a população;
- ✓ Manter tradições culturais.

**11 – PROVIDÊNCIAS PARA A ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO**

Não se aplica.

**12 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

Devido à necessidade evidente demonstrada pelo objeto pretendido neste estudo e, após analisar as informações apresentadas pelo setor demandante, consideramos **viável** a contratação supracitada, **segundo as orientações técnicas contidas neste estudo.**

**13 – FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**

Como representantes da Administração, especialmente designadas nas formas do art. 67 e 73, da Lei nº 8.666, de 1933, e do art. 6º, para exercer o acompanhamento e fiscalização da execução contratual, devendo informar à Administração sobre eventuais vícios, irregularidades ou baixa qualidade dos produtos fornecidos pela contratada, propor soluções para regularização de faltas e problemas observados e sanções que entender cabíveis.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

Serão designadas como Fiscais de contrato para a licitação pretendida, a servidor: HELDER MATSUBARA, matrícula: 7596-5; GESSÉ DA SILVA ANDRADE,

Naviraí – MS, 09 de agosto de 2022.

**EUGÊNIO DE ALMEIDA GUEDES**

Gerente Municipal de Desenvolvimento Econômico



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

# ANEXO I

Avenida Weimar Gonçalves Torres, 862, Centro, Naviraí-MS  
CEP: 79.950-000 / Fone: (67) 3409-1500  
[www.navirai.ms.gov.br](http://www.navirai.ms.gov.br)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE NAVIRAÍ**  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**

(Memorial descritivo, projetos,  
planilha orçamentária, cronograma)